

南宁市不动产登记申请表（抵押类）

申请事项	<input type="checkbox"/> 国有建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 集体建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 土地承包经营权 <input type="checkbox"/> 房屋等建筑物、构筑物所有权 <input type="checkbox"/> 其他_____				
	<input type="checkbox"/> 一般抵押 <input type="checkbox"/> 最高额抵押 <input type="checkbox"/> 在建工程抵押 <input type="checkbox"/> 抵押预告登记 <input type="checkbox"/> 其他_____				
	<input type="checkbox"/> 抵押设立 <input type="checkbox"/> 抵押转移 <input type="checkbox"/> 抵押变更 <input type="checkbox"/> 抵押注销 <input type="checkbox"/> 撤回				
	<input type="checkbox"/> 双方申请 <input type="checkbox"/> 单方申请				
申请人情况	<input type="checkbox"/> 抵押权人 <input type="checkbox"/> 抵押预告登记权利人 <input type="checkbox"/> 抵押权受让人				
	姓名（名称）		证件种类	证件号码	
	联系电话		通讯地址及邮编		
	代理人（名称）	联系电话	证件号码		
	<input type="checkbox"/> 抵押人 <input type="checkbox"/> 抵押预告登记义务人 <input type="checkbox"/> 抵押权转让人				
	姓名（名称）		证件种类	证件号码	
	联系电话		通讯地址及邮编		
	代理人（名称）	联系电话	证件号码		
	不动产抵押情况	不动产单元号			
		不动产权证号			
不动产坐落					
抵押物面积		<input type="checkbox"/> 土地 (m ²)	<input type="checkbox"/> 房屋 (m ²)		
被担保债权数额(最高债权额)(元)		债务履行期限(债权确定期间)			
抵押： <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无		查封： <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	改、扩建： <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	已列入征收范围： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
申请登记或撤回原因					
担保范围					
最高债权确定事实和数额					
开票类型	电子票据 <input type="checkbox"/> 纸质票据 <input type="checkbox"/> （仅支持选择一种票据）		电子票据短信接收电话		
企业必填项	本公司郑重承诺，本公司已经认真阅读并知悉《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的小微企业标准，按照该标准，本公司 <input type="checkbox"/> 属于小型/微型企业、 <input type="checkbox"/> 不属于小型/微型企业。如有虚假承诺，本公司将全额补缴免缴的不动产登记费，自愿承担由虚假承诺导致的相关法律责任，依法依规纳入信用记录并接受相应的失信惩戒。 注：业务办结后发现承诺信息有误的，可持相关证明材料申请退费或补缴费用。				
备注					
询问笔录					
经询问人询问，申请人（代理人）确认以下情况： 1、申请人（代理人）是否承诺所提交的登记申请材料、申请信息真实、合法、有效，所提交的有关材料及本表为本人（代理人）自愿签署 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否； 2、申请登记事项为申请人是否真实意思表示 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否； 3、申请登记的不动产登记簿是否记载以外其他共有人 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否； 4、申请人知悉是否存在异议登记的情况 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否； 5、是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定 <input type="checkbox"/> 无特别约定， <input type="checkbox"/> 有特别约定； 如有任何虚假，由申请人（代理人）承担法律责任及后果。 抵押权人或受让人（签字或盖章）： _____ 抵押人或转让人（签字或盖章）： _____ 代理人： _____ 代理人： _____ _____年 月 日 _____年 月 日					
询问人		询问日期			