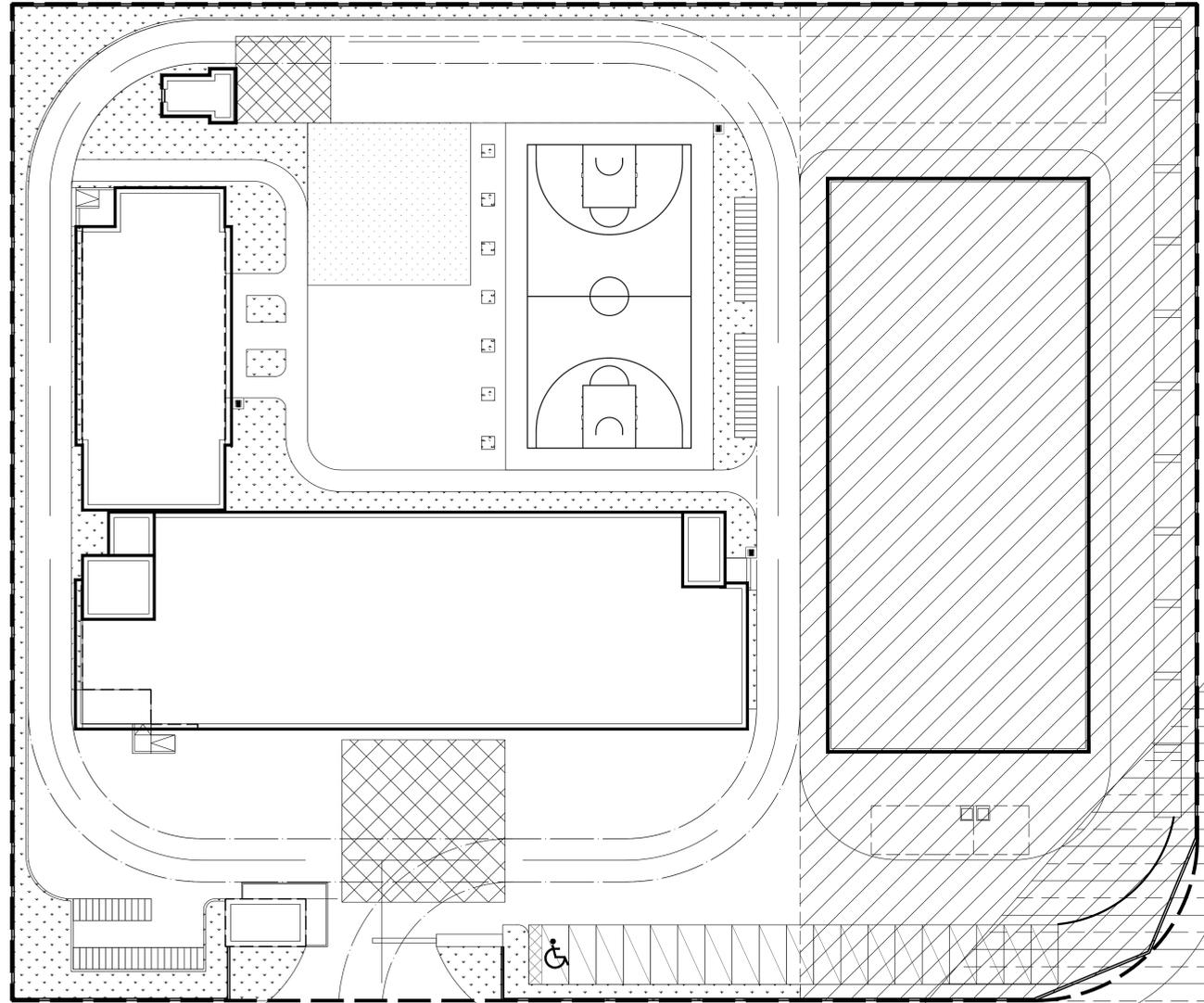


暖通	给排水	工艺	自控
建筑	电气	弱电	照明



仁义东街

上津路

- 总平面设计说明
- 一、项目概况：
 项目名称为——南宁市江南区清川特勤消防救援站迁建项目，建设单位为南宁市消防救援支队。
 项目用地位于南宁市江南区上津路以北，沙井大道以南。总用地面积约为10000平方米（约15亩），用地平面形状规则，地势平整。本项目为新建建筑，建筑单体有中队业务用房（4层）、食堂（2层）、训练塔（7层）、通讯值班室（一层）；建筑耐火等级为一级。
- 二、设计依据：
 1. 《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)；
 2. 《民用建筑设计统一标准》GB 50352-2019；
 3. 《总图制图标准》GB/T50103-2010；
 4. 《办公建筑设计标准》JGJ/T 67-2019；
 5. 《南宁市城市规划管理技术规定》（2014年版）。
- 三、其它：
 1. 本图根据建设单位提供的纸质图及红线图进行绘制；
 2. 建设单位需补充提供项目电子地形图；若涉及不符需联系设计院及时出具变更；
 3. 图中所示坐标为外墙外角点坐标采用坐标为2000国家大地坐标系，标高为相对黄海高程；
 4. 图中所注标高：建筑指外墙边，道路指路缘石内缘；
 5. 图中所注的坐标：建、构筑物指外墙焦点的交点坐标，红线指用地红线折点坐标；
 6. 图中所注坐标、标高、曲线半径均以米为单位；
 7. 图中ZF表示：建筑地上层数；H表示建筑高度（单位米）；
 8. 所注建筑尺寸为建筑外墙外边线尺寸，单位为m；
 9. 建筑四周设置宽为≥4m的消防车道，无需通行登高消防车。消防车转弯半径均≥9m；
 10. 景观循环系统详景观二次设计，本规划总平只作示意。
 11. 本项目公共厕所不单独设置，具体详单体平面图；
 12. 本工程散水构造详建筑详图。
 13. 场地内室外之机动车位及非机动车位均为生态车位。
 14. 规划道路红线内边与场地用地红线部分重叠。
 15. 本图仅作一期用地规划，二期详后规划图。

序号	层数	建筑面积 (m ²)			计容面积			占地面积	建筑高度 (m) (±0.000标高)
		地上	地下	合计	计容	不计容	合计		
中队业务用房	4	4761.72	0	4761.72	4751.64	10.08	4761.72	1194.96	18.20
值班室	1	32.56	0	32.56	32.56	0	32.56	41.36	3.75
训练塔	6	178.1	0	178.1	178.1	0	178.1	28.72	22.10
食堂	2	655.54	0	655.54	551.92	103.62	655.54	379.58	10.10

执业注册章 (签名)

勘察设计专用章

广西方泽
 ANGZE GUANGXI FANGZE
 建筑设计有限责任公司
 ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD
 工程设计证书: 甲级 A145004838

项目负责人	郭宁	
专业负责人	黄作贤	
设计	李钊冲	
校核	王东	
审核	郭宁	
审定	王勇	

建设单位

南宁市消防救援支队

项目名称 (子项名称)

南宁市江南区清川特勤消防救援站
 迁建项目

图名

总平面设计布置图

设计号	GXF-FZ-B2021-10-2 ⁵
设计阶段	施工图
专业	总图
比例	图示
日期	2021年10月
版本号	A
图号	GW-00