



### 建筑物一览表

序号	名称	层数	层高(m)	占地面积(m²)	建筑面积(m²)	计容面积(m²)	火灾危险性类别	备注
01	警卫室1	1F	3.50	18.55	18.55	18.55	原有	
02	停车场						原有	
03	办公室/中心化验室	6F	3.20	216.00	1363.41	1363.41	原有	
04	综合楼	6F	3.20	224.00	1348.19	1348.19	原有	
05	总变电站	1F	3.90	136.40	136.40	136.40	原有	
06	原料山梨糖醇液罐区			186.70			丙类	原有
07	原料山梨糖醇成品罐			157.00			丙类	原有
08	工艺维修项目	1F	4.50	99.40	99.40	99.40	丁类	原有
09	固废场	1F	5.00	229.53	229.53	229.53	丙类	原有
10	警卫室2	1F	3.50	12.00	12.00	12.00	原有	
11	WWT配电房/11房	1F	4.50	33.60	33.60	33.60	戊类	原有
12	天然气炉	1F	4.00	278.11	278.11	278.11	丁类	原有
13	导热油炉房	1F	6.00	44.73	44.73	44.73	丙类	原有
14	地上燃油罐		9.00	62.83		125.66	乙类	层高超8米计容面积加倍计算(原有)
15	分析室/控制室/值班室	4.20	48.72	48.72	48.72	48.72	戊类	原有
16	甲醇罐区	2F	4.75	54.56	109.12	109.12	甲类	原有
17	变压吸附			10.50		10.50	甲类	原有
18	氢压机房	1F	5.00	108.15	108.15	108.15	甲类	原有
18-1	空压机房	1F	5.00	50.75	50.75	50.75	戊类	原有
19	甲醇地上贮罐		9.00	105.06		210.12	甲类	层高超8米计容面积加倍计算(原有)
20	高压氢贮罐			207.00		207.00	甲类	原有
21	主车间	3F	6/6.5/4	933.5	3140.14	3140.14	丙类	原有
21-1	加氢反应釜	1F	6	166.7	166.7	166.7	甲类	原有
22	GMP车间	2F	5.50	812.70	1625.40	1625.40	丙类	原有
23	循环水池		3.50	294.80		294.80	原有	
24	中和池		3.00	55.00		55.00	原有	
25	污水处理场	1F	4.00	1036.40		1036.40	原有	
26	露天罐区1			561.89		561.89	丙类	原有
27	甘露醇GMP车间	4F	4.50	812.7	1982.2	1982.2	丙类	原有
28	污泥压滤区	1F	12.10	37.51		75.02	原有	层高超8米计容面积加倍计算(原有)
29	洗消间	1F	4.50	39.15	39.15	39.15	戊类	原有
30	泵区			36.00		36.00	原有	
31	叉车充电间	1F	6.50	36.78	36.78	36.78	丁类	原有
32	污水处理机房与提升间	3.80	129.00	217.41	217.41	217.41	戊类	原有
33	维修间	1F	4.50	77.00	77.00	77.00	戊类	原有
34	山梨糖醇液包装(GMP)	5/6/8		793.7	1256.9	1256.9	丙类	原有
35	结晶山梨糖醇房	1F	8.00				原有	
36	原料与成品库	1F	10.70	1953.0	1953.0	3906.00	丙类	层高超8米计容面积加倍计算(原有)
37	酸碱区			151.39		151.39	丙类	原有
38	10t/h锅炉房与尾箱	12.00	714.00	714.00	1428.00	1428.00	丁类	层高超8米计容面积加倍计算(原有)
39	堆场			3275.37		3275.37	原有	
40	制氮机组			57.00		57.00	戊类	原有
41	活性炭处理棚	1F	4.50	77.70	77.70	77.70	戊类	原有
42	Ni回收处理			261.65		261.65	丙类	原有
43	空压机房2	1F	3.50	37.44	37.44	37.44	戊类	原有
44	山梨糖醇液包装	1F	2.90	76.60	76.60	76.60	丙类	原有
45	新液罐区	1F	8.00	337.10	337.10	337.10	丙类	原有
46	露天罐区2			241.27		241.27	丙类	原有
47	露天罐区3			99.00		99.00	丙类	原有
48	事故应急池			45.00		45.00	原有	
49	纯水机组及备用区	1F	12.10	600.02	600.02	1200.04	戊类	层高超8米计容面积加倍计算(原有)
50	消防泵房/消防水池	1F	4.40	238.00	98.00	238.00	戊类	原有
小计				16270.96	16369.28	26863.07		
51	备件备件仓库	2F	10.5	288.00	288.00	576.00	丙类	层高超8米计容面积加倍计算(新建)
小计				288.00	288.00	576.00		
合计				16558.96	16657.28	27439.07		

### 图例

序号	图例	名称
1		规划道路线
2		规划道路中心线
3		用地范围线
4		审红线内的建筑物
5		阳台、凸窗或雨篷
6		地下室
7		1F 建筑物层数
8		尺寸标注

**说明**

1. 本图是根据业主提供的原总平面布置图进行绘制。
2. 图上所注各建(外)构(外)筑物、尺寸、坐标、标高单位均以米计,采用2000国家大地坐标系,标高采用1985国家高程。
3. 本设计执行以下现行国家标准规范:  
建筑设计防火规范 GB50016-2014(2018年版)  
建筑设计防火规范 GB50016-2014(2018年版)
4. 本次设计内容为:新增一座容积为576m³的备件备件仓库。

### 主要技术经济指标表

名称	单位	数量	备注
项目用地面积	㎡	36771.01	
总建筑面积	㎡	16658.96	
地上总建筑面积	㎡	16658.96	
地下总建筑面积	㎡	0.00	
容积率		0.45	符合规划条件<1.0的要求
建筑密度	%	45.03	符合规划条件<40%的要求
绿地率	%	24.28	符合规划条件>20%的要求
机动车停车位	个	32	符合规划条件>10%的要求
非机动车停车位	个	280	符合规划条件>10%的要求

**图例**

- 新建、构筑物
- 现有、构筑物
- 新建水泥硬化地面线
- 厂外现有道路
- 厂内现有道路
- 现有围墙
- 用地红线
- 草坪绿化

**说明**

1. 本图是根据业主提供的原总平面布置图进行绘制。
2. 图上所注各建(外)构(外)筑物、尺寸、坐标、标高单位均以米计,采用2000国家大地坐标系,标高采用1985国家高程。
3. 本设计执行以下现行国家标准规范:  
建筑设计防火规范 GB50016-2014(2018年版)
4. 本次设计内容为:新增一座容积为576m³的备件备件仓库。