

合作单位:

图纸用途:

所有图纸皆为本公司的财产,未经许可不准复制或施工单位应校对现场尺寸并向建筑师报告错漏,此图未经建筑师签名不许用作施工。

建设单位 Client

南宁经济技术开发区第三小学

工程名称 Proj. Name

经开三小新建9#教学楼工程

子项名称 Sub-Proj. Name

审定 Approved	洪有明	<i>Hong Youming</i>
审核 Examined	韦奔	<i>Wei Ben</i>
项目负责 Proj. Architect	韦奔	<i>Wei Ben</i>
专业负责 Special Field in Charge	阳秀明	<i>Yang Xioming</i>
校对 Design Checked	何文斌	<i>He Wenbin</i>
设计 Design	阳秀明	<i>Yang Xioming</i>
制图 Drawn		

图纸名称 Drawing title

总平面图

图别 DWG. STYLE	方案设计	专业 Discipline	建筑
设计编号 Design NO.		比例 Scale	
图号 DWG. NO.	00	日期 Date	

图纸盖章后有效

主要经济技术指标表 (小学)

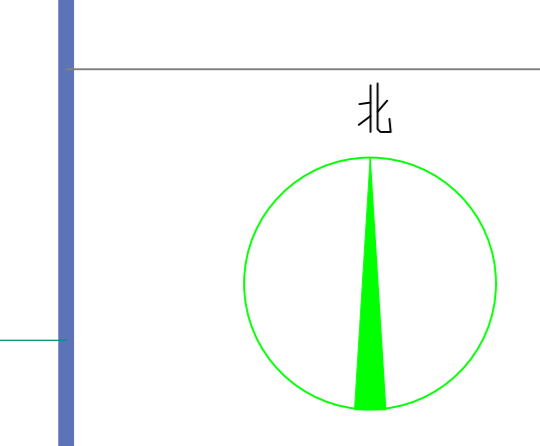
项目	单位	数值
规划总用地面积	m ²	30000.89
净用地面积	m ²	30000.89
总建筑面积	m ²	19223.78
计容面积	m ²	19023.78
其中 已建建筑	m ²	14820.60
其中 教学及教学辅助用房	m ²	10260.6
其中 行政办公用房	m ²	3260.0
其中 生活服务用房	m ²	1200.0
其中 门卫	m ²	100.0
新建建筑	m ²	4203.18
其中 新建9#教学楼	m ²	4203.18
不计容面积	m ²	200.0
其中 已建架空层	m ²	200.0
建筑占地面积	m ²	4806.35
其中 已建筑占地面积	m ²	4111.15
其中 新建建筑占地面积	m ²	695.2
建筑密度	%	16.02
容积率		0.63
绿地面积	m ²	10800.32
绿地率	%	36.0
机动车停车位	辆	按原有数量
其中 地上	辆	按原有数量
其中 地下	辆	按原有数量
非机动车停车位	辆	按原有数量

总平面图



X=2517982.994
Y=527813.447

用地红线



- 图例
- 小学地边线
 - 道路
 - 绿化
 - 出入口
 - 建筑轮廓线
 - 控制点坐标

X=2517808.140
Y=527813.446

总图设计说明

- 设计依据:
 - 根据业主提供的地形图(电子文件);
 - 根据业主提供设计任务书;
 - 建筑设计文件编制深度;
 - 南宁市城市规划管理技术标准与准则;
 - 现行的国家有关建筑设计规范、规程和规定。
- 规划部门和有关主管部门对本项目的平面布局, 周围环境, 空间处理, 交通运输, 环境保护的要求。
 - 该项目总平面设计尽可能保留原有的地形地貌;
 - 该项目总平面设计满足相关规范要求, 并已经考虑无障碍设计。
- 该总平面设计使用2000坐标系, 高程系采用1985年国家高程基准。
- 图中坐标、标高及尺寸单位均以米计。
- 本图所标注坐标为外墙交界线。
- 本图中之环境及绿化另见单项专题设计。

A3