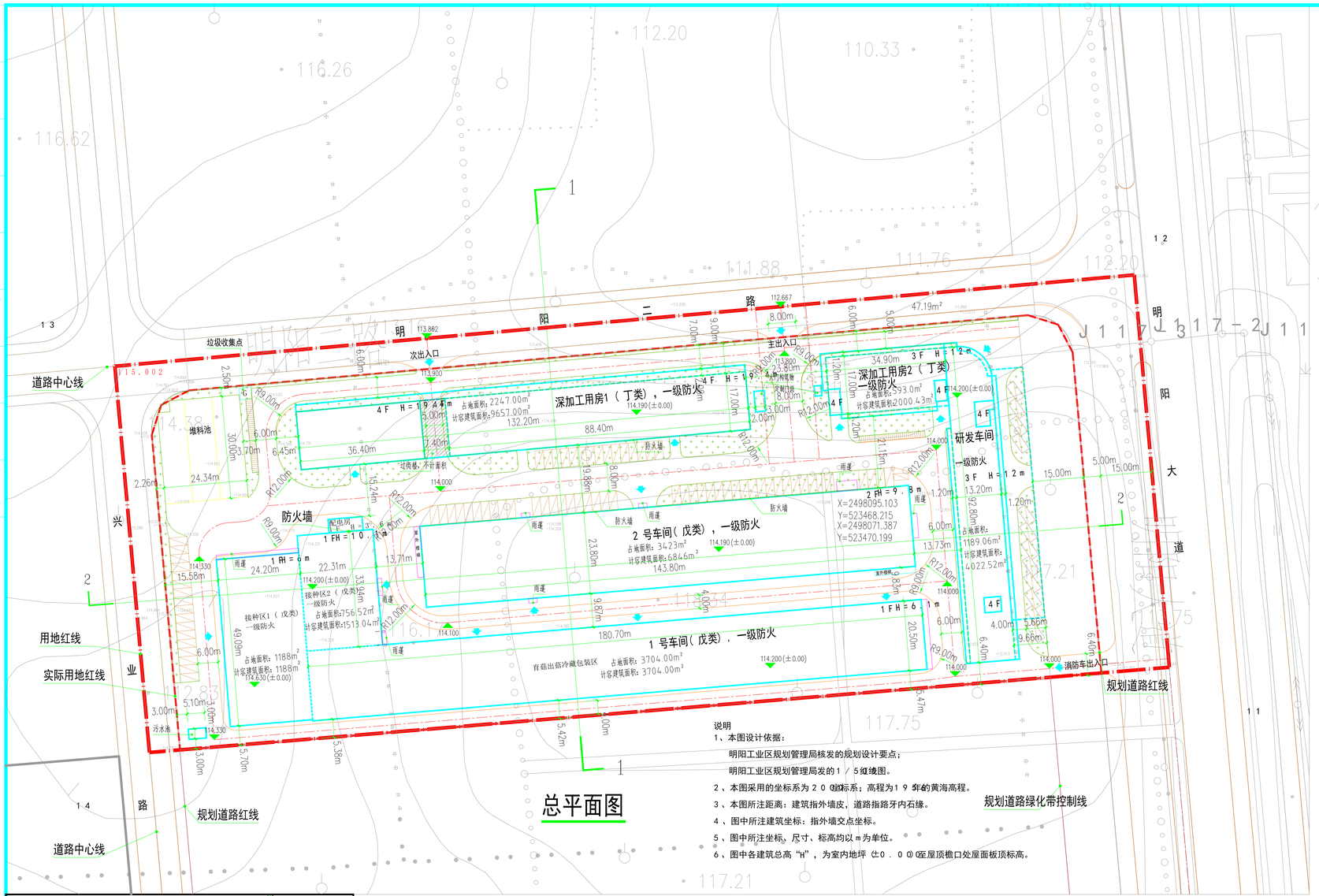


总平面图

说明

1、本图设计依据：

明阳工业区规划管理局核发的规划设计要点；

明阳工业区规划管理局发的1/5红线图。

2、本图采用的坐标系为2000坐标系；高程为1985年的黄海高程。

3、本图所注距离：建筑指外墙皮，道路指路牙内石缘。

4、图中所注建筑坐标：指外墙交点坐标。

5、图中所注坐标、尺寸、标高均以m为单位。

6、图中各建筑总高"H"，为室内地坪（±0.000）至屋顶檐口处屋面板顶标高。

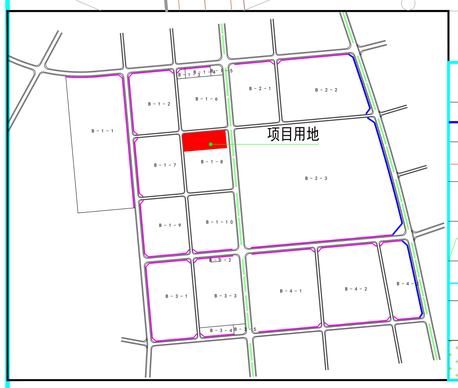
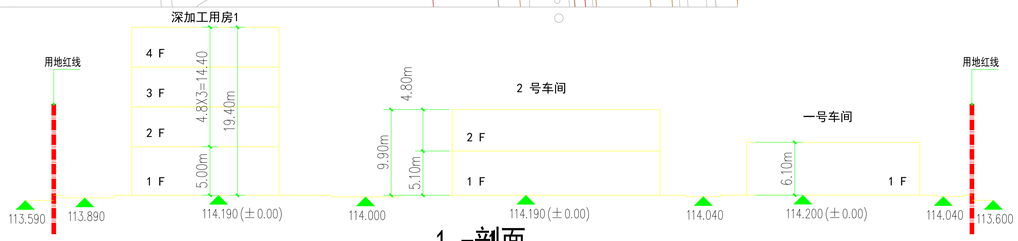


图 例

	拟建建筑	114.120 (±0.00)	室内标高
	总用地界线		实际用地界线
	道路中心线		场地出入口
	拟建出入口	114.120	道路及控制点标高
X=4342.351 Y=60744.397	控制点坐标	113.862	市政道路标高
	围墙	G	垃圾收集点
	生态停车场		机动车停车位
	绿 地		



1 -剖面

2 -剖面

N

0 20M

10M 50M

主要技术经济指标（总表）

主要技术经济指标			
名称		数量	单位
规划总用地面积		34358.97	m²
规划净用地面积		26964.73	m²
建筑总占地面积		13140.58	m²
总建筑面积		28214.47	m²
总计容面积		28970.99	m²
其中	1 号车间	6405.04	m²
	2 号车间	6846.00	m²
	深加工用房1	9657.00	m²
	深加工用房2	2000.43	m²
	研发车间	4022.52	m²
	配电房	40.00	m²
总占地面积		13140.58	m²
其中	1 号车间	5648.52	m²
	2 号车间	3423.00	m²
	深加工用房1	2247.00	m²
	深加工用房2	593.00	m²
	研发车间	1189.06	m²
	配电房	40.00	m²
车位	机动车位	89	个
	非机动车位	68	个
绿地面积		3017.28	m²
绿地率		11.19	%
建筑密度		48.73	%
容积率		1.07	

单项工程一览表

序号	名称	层数	建筑高度（米）	占地面积	计容面积	性质	总建筑面积
1	育菌出菇冷藏包装区	1层	6.1	3704.00m²	3704.00m²	戊m²	3704.00m
2	1 号车间 接种区1	1层	6.0	1188.00m²	1188.00m²	戊m²	1188.00m
3	接种区2	1层	10.1	756.52m²	1513.04m²	戊m²	756.52m
4	2 号车间	2层	9.8	3423.00m²	6846.00m²	戊m²	6846.00m
5	深加工用房1	4层	19.4	2247.00m²	9657.00m²	丁m²	9657.00m
6	深加工用房2	3层	12.0	593.00m²	2000.43m²	丁m²	2000.43m
7	研发车间	3层	12.0	1189.06m²	4022.52m²	乙m²	4022.52m
8	配电房	1层	3.6	40.00m	40.00m	配套用房	40.00m
	总占地面积			13140.58	总计容面积	28970.99	总建筑面积 28214.47m

注册执业章（签 名）

勘察设计专用章

广西华信工程设计股份有限公司

Guangxi HuaXin Engineering Design Co.,Ltd.

工程勘察证书：甲级 B145005460

工程设计证书：甲级 A145005460

市政园林证书：乙级 A245005467

项目负责人 MANAGER	王谦	王谦
设计 DESIGN	黄家迪	黄家迪
制图 DRAWING	黄家迪	黄家迪
校核 PROOF	雷宜聪	雷宜聪
专业负责人 ARCH.CHIEF	雷宜聪	雷宜聪
审核 CHECK	王谦	王谦
审定 APPROVAL	王谦	王谦

建设单位 C.C

广西涵田生物科技有限公司

工程名称（子项名称） PROJECT

食用菌工厂化生产及深加工项目

图名 TITLE

总平面图

工程(设计)号 PROJ. No. 2020HXSJ191	图别 D.S 建筑
勘察阶段 SURVEY STAGES	设计阶段 DESIGN STAGES 方案
比例 SCALE 1:1000	版本号 REV. 01
日期 DATE 2020.10	图号 DWG.NO JZ-01

未经办理相关手续不得用于施工，未加盖勘察设计出图专用章无效。