

(日期)  
(姓名)  
(专业)  
(日期)  
(姓名)  
(专业)

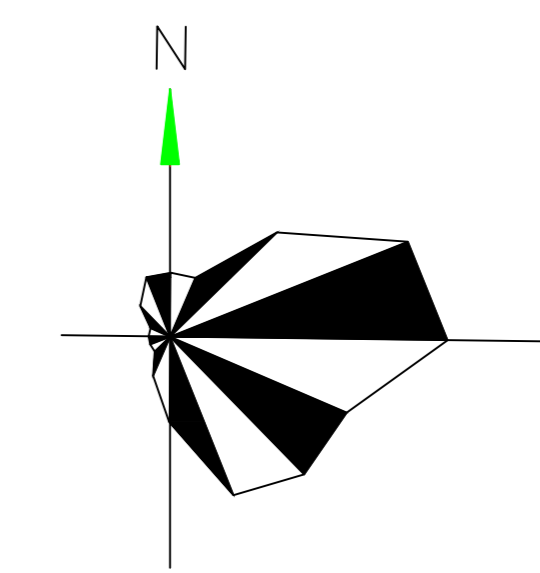
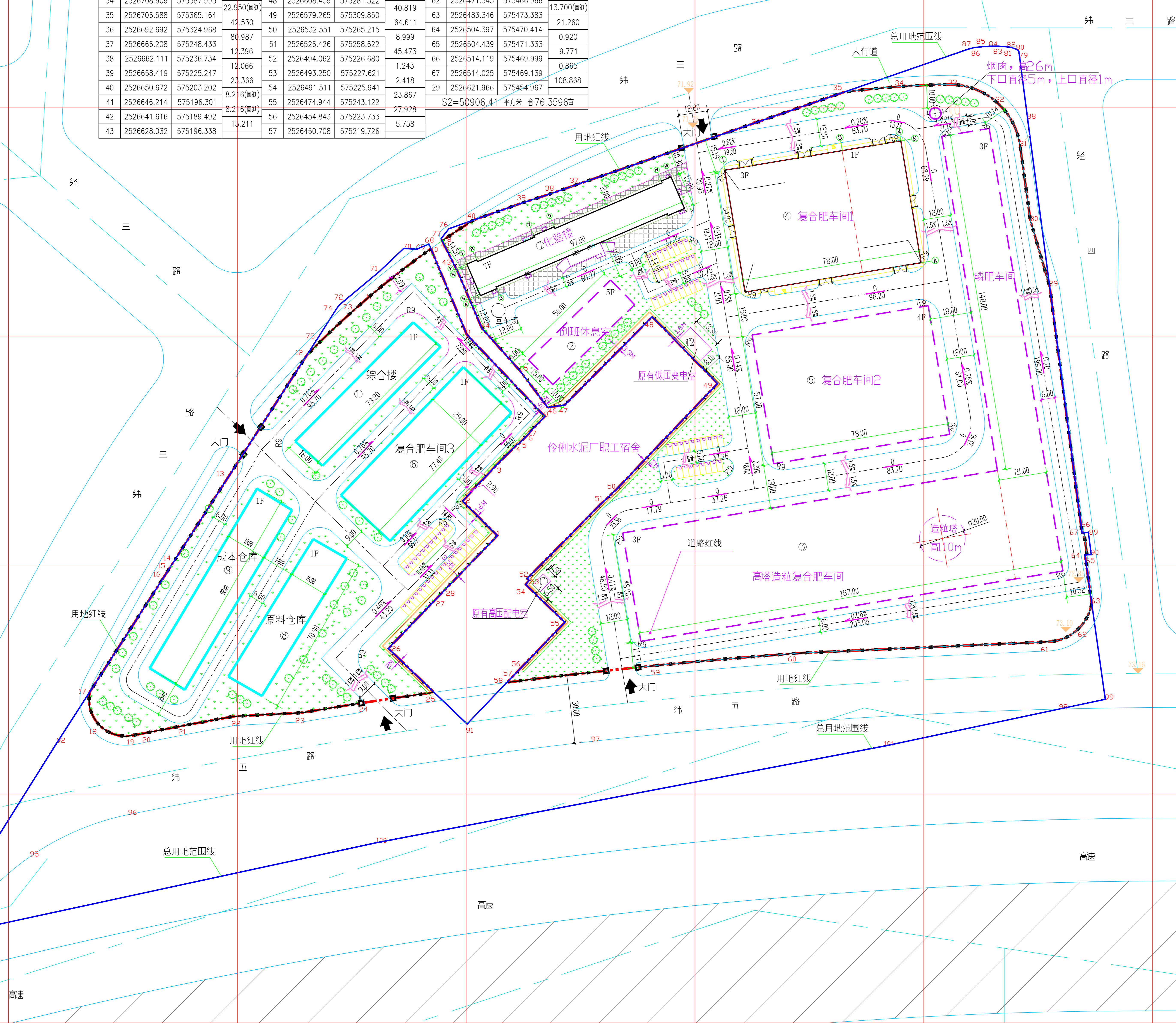
界址点坐标表2

点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长
29	252621.966	575454.967	29.569	43	2526628.032	575196.338	26.598	57	2526450.708	575219.726	2.799
30	2526650.332	575446.619	33.136	44	2526603.571	575206.782	24.921	58	2526448.686	575217.791	64.455(围)
31	2526683.156	575442.082	22.446(围)	45	2526584.985	575223.384	20.253	59	2526455.987	575281.829	64.455(围)
32	2526702.433	575431.566	22.446(围)	46	2526568.867	575235.647	7.508	60	2526461.546	575346.042	108.599
33	2526709.908	575410.918	22.950(围)	47	2526569.919	575243.081	54.293	61	2526466.463	575454.530	13.700(围)
34	2526708.909	575387.993	42.530	48	2526608.459	575281.322	40.819	62	2526471.543	575466.966	13.700(围)
35	2526706.588	575365.164	80.987	49	2526579.265	575309.850	64.611	63	2526483.346	575473.383	21.260
36	2526692.692	575324.968	12.396	50	2526532.551	575265.215	8.999	64	2526504.397	575470.414	0.920
37	2526666.208	575248.433	12.066	51	2526526.426	575258.622	45.473	65	2526504.439	575471.333	9.771
38	2526662.111	575236.734	8.216(围)	52	2526494.062	575226.680	1.243	66	2526514.119	575469.999	0.865
39	2526658.419	575225.247	23.366	53	2526493.250	575227.621	2.418	67	2526514.025	575469.139	108.868
40	2526650.672	575203.202	8.216(围)	54	2526491.511	575225.941	23.867	29	2526621.966	575454.967	
41	2526646.214	575196.301	15.211	55	2526474.944	575243.122	27.928				
42	2526641.616	575189.492		56	2526454.843	575223.733	5.758				
43	2526628.032	575196.338		57	2526450.708	575219.726					

S2=50906.41 平方米 合76.3596亩

点号	X	Y	边长
1	2526512.853	575213.647	21.454
2	2526527.962	575198.416	21.158
3	2526543.328	575212.960	12.611
4	2526552.278	575221.846	2.203
5	2526553.522	575223.664	5.359
6	2526557.424	575227.337	1.248
7	2526558.410	575228.102	8.998
8	2526564.904	575234.330	49.476
9	2526600.750	575200.228	40.561
10	2526638.171	575184.582	35.699(围)
11	2526616.181	575156.475	63.280
12	2526591.773	575130.440	15.829(围)
13	2526583.602	575096.130	44.198
14	2526501.447	575072.194	2.858
15	2526499.045	575070.644	4.267
16	2526495.448	575068.349	60.541
17	2526444.581	575035.520	15.829(围)
18	2526429.999	575039.790	15.829(围)
19	2526425.535	575054.312	4.029
20	2526426.319	575058.264	20.438(围)
21	2526430.191	575078.332	20.438(围)
22	2526433.891	575098.433	29.639
23	2526435.467	575128.030	29.304(围)
24	2526440.111	575156.964	29.304(围)
25	2526444.398	575185.953	27.605
26	2526463.511	575166.035	27.947
27	2526483.678	575185.383	5.849
28	2526487.867	575189.466	34.770
1	2526512.853	575213.647	

S1=20861.81 平方米 合31.2927亩



图例

	本期新建建筑物及层数		道路
	通透围墙		绿化
	实体围墙		停车位
	用地红线		

主要技术经济指标表

序号	名称	单位	数量	备注
1	总用地面积	m <sup>2</sup>	100193.02	合150.2895亩
2	实际用地面积	m <sup>2</sup>	71768.22	围墙内面积, 合7.6523亩
3	建、构筑物占地面积	m <sup>2</sup>	29538.06	
4	总建筑面积	m <sup>2</sup>	106837.77	
5	生产车间	m <sup>2</sup>	76274.01	
6	仓库	m <sup>2</sup>	12784.78	
7	化验楼	m <sup>2</sup>	10373.56	
8	综合楼	m <sup>2</sup>	3577.13	
9	倒班休息室	m <sup>2</sup>	3828.29	
10	总计容积率	m <sup>2</sup>	106858.83	计算容积率面积, 包括室外设备
11	建筑系数	%	41.16	
12	容积率	%	1.49	
13	行政办公及生活服务设施用地面积	%	2.68	
14	施用面积所占比重	%	6.93	
15	道路及广场占地面积	m <sup>2</sup>	16110.0	
16	绿化用地面积	m <sup>2</sup>	12130.0	
17	绿地率	%	16.9	
18	机动车停车位	个	80	

注:指标计算参照《工业企业总平面设计规范》附录B规定计算。

新建、构筑物一览表

序号	名称	占地面积(m <sup>2</sup> )	层数	建筑面积(m <sup>2</sup> )	计容积率(m <sup>2</sup> )	总高(m)	耐火等级	抗震等级
①	综合楼	1170.0	3	3577.13	3577.13	10.5	二级	四级
②	倒班休息室	750.0	5	3828.29	3828.29	15.5	二级	四级
③	高塔造粒复合肥料车间及磷肥车间	12084.0	3	36527.94	36527.94	13.5	二级	四级
④	复合肥料车间1	4243.0	3	12731.21	12731.21	13.5	二级	四级
⑤	复合肥料车间2	4446.0	4	17913.83	17913.83	18.0	二级	四级
⑥	复合肥料车间3	2250.0	4	9101.03	9101.03	18.0	二级	四级
⑦	化验楼	1481.9	7	10373.56	10373.56	22.5	二级	四级
⑧	原料仓库	1197.0	4	7921.67	7921.67	18.0	二级	四级
⑨	成本仓库	1253.0	4	4863.11	4863.11	18.0	二级	四级
⑩	烟囱					26		
合计		29538.06		106837.77	106858.83			

- 说明:
- 1) 本图根据甲方提供的用地规划图及相关资料绘制。
  - 2) 本设计主要依据的规范:
    - a) 《工业企业总平面设计规范》(GB50187-2012);
    - b) 《建筑设计防火规范》(GB50016-2014[2018版]);
    - c) 《化工企业总图运输设计规范》(GB50489-2009);
  - 3) 本图建筑物所标注的尺寸为外墙轴线尺寸。
  - 4) 本图尺寸、坐标单位为m计, F表示建筑物地上层数。
  - 5) 本厂区的车间和仓库的火灾危险性均为丙类。

<b>中国化学工业桂林工程有限公司</b> China Chemical Guilin Engineering Co., Ltd. 设计资质: 甲级 证书编号: A145004030		建设单位 广西物宝农业科技有限责任公
设计 DESD. 校核 CHKD. 审核 RWV. 审定 APPD. 项目负责人 P.M.	项目名称 <b>化肥生产项目(一期)</b>	项目阶段 <b>施工图</b>
<b>总平面布置图</b>		图幅编号 E13031-GE-A0-01
比例 Scale	日期 Date	版次 1
	2012年11月	专业 总图
		图幅 A1+1/4