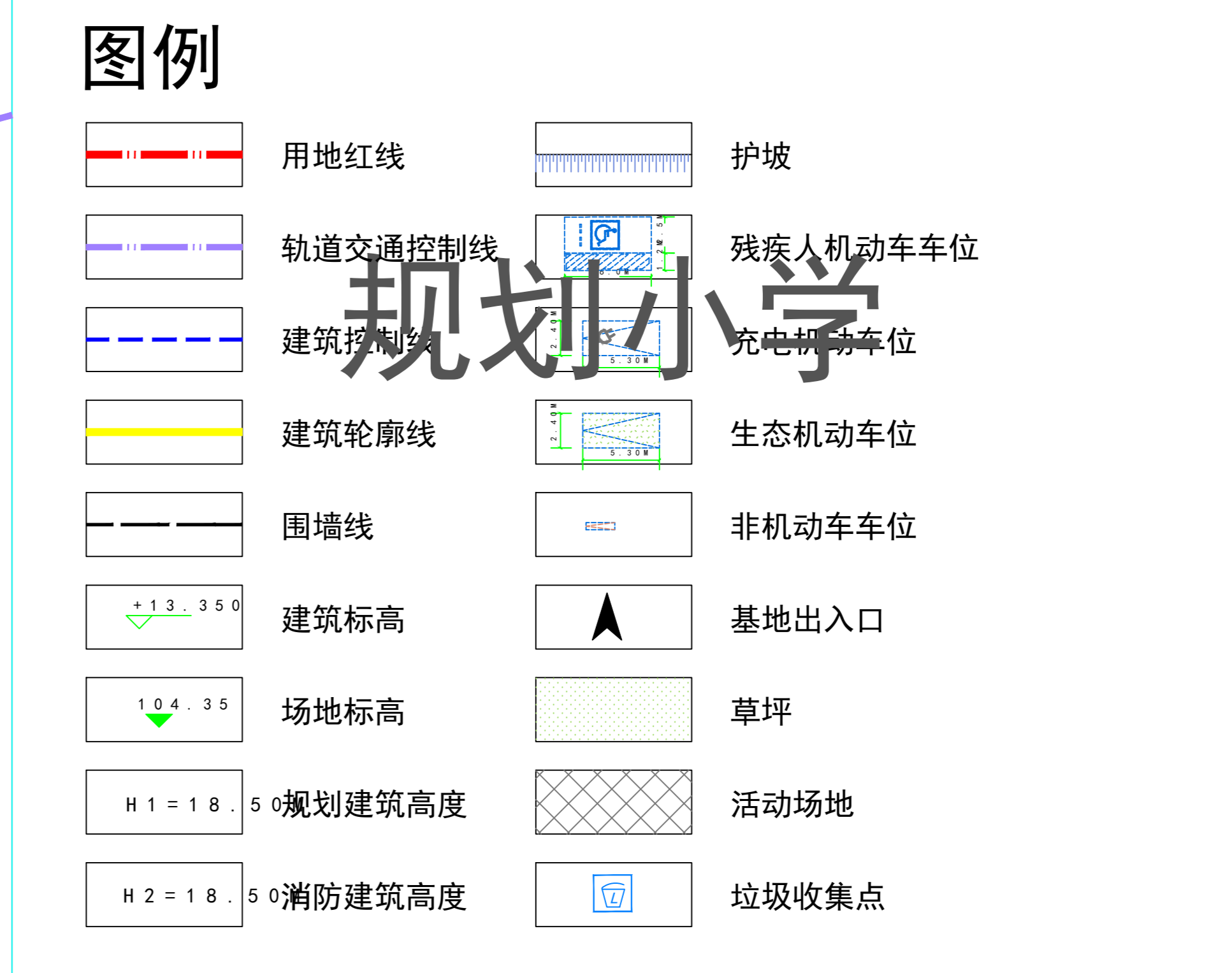
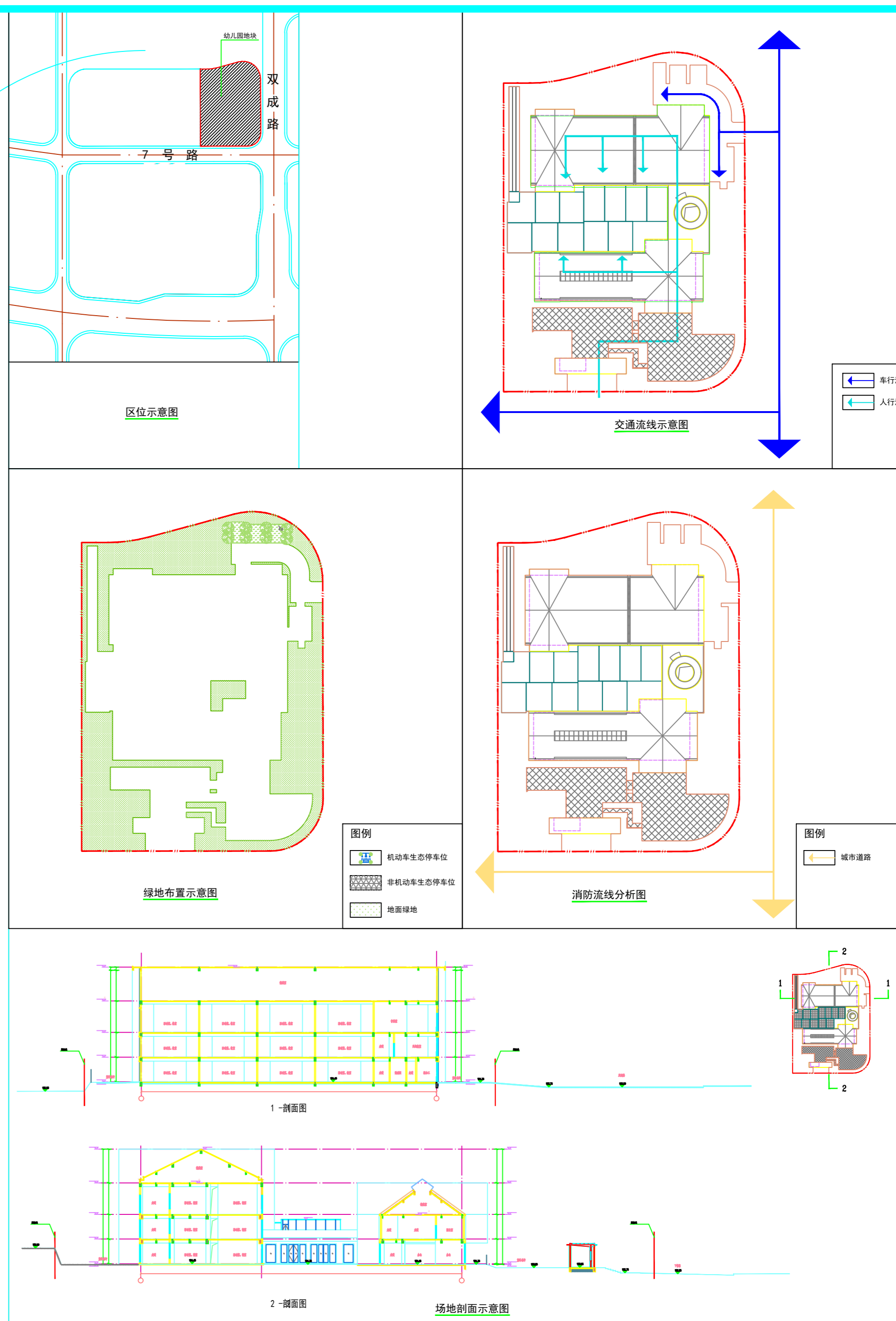
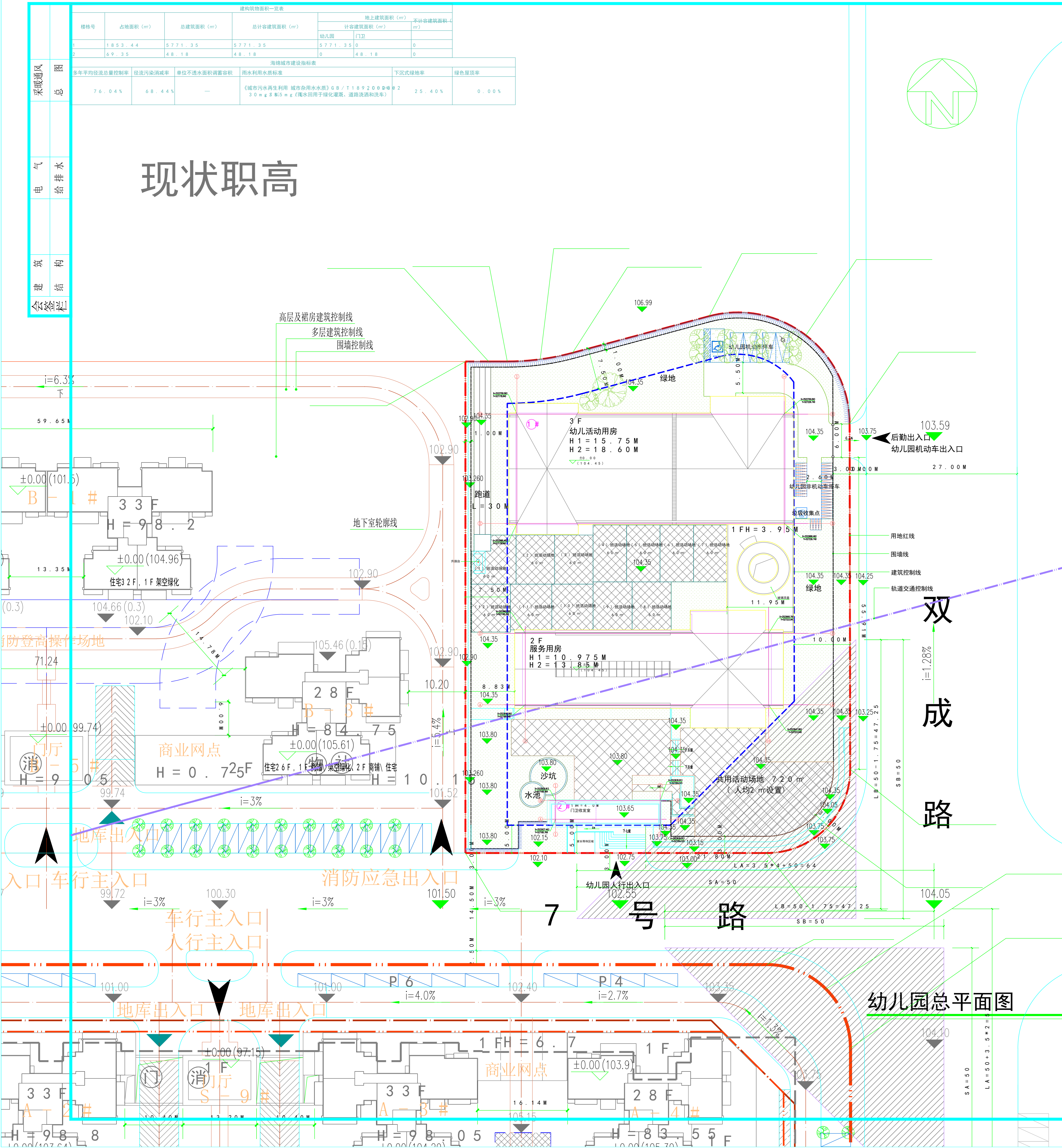


建筑物面积一览表						
楼栋号	占地面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	总计容建筑面积 (m ²)	地上建筑面积 (m ²)		不计容建筑面积 (m ²)
				幼儿园	门卫	
1	1853.44	5771.35	5771.35	5771.35	0	0
2	109.35	48.18	48.18	48.18	0	0

海绵城市建设指标表			
指标名称	控制指标	现状值	目标值
多年平均径流总量控制率	径流污染削减率	单位不透水面积调蓄容积	雨水利用水质标准
76.04%	68.44%	-	下沉式绿地率
			绿色屋顶率
			0.00%

现状职高



- 注:**
- 1、本图场地竖向设计根据黄海高程进行设计;
 - 2、本图坐标采用2000坐标;
 - 3、本图所注坐标为用地红线折点坐标;
 - 4、本图所注尺寸为建筑物外墙间距;
 - 5、本图所注标高、平面尺寸均以m为单位,坐标点以m为单位;

序号	名称	单位	数量	备注
1	总用地面积	m ²	6242.82	用地面积: 6242.82平方米
2	总建筑面积	m ²	5819.53	总建筑面积: 5819.53平方米
3	地上建筑面积	m ²	5819.53	地上建筑面积: 5819.53平方米
4	其中	m ²	5819.53	其中: 5819.53平方米
5	建筑占地面积	m ²	1922.79	建筑占地面积: 1922.79平方米
6	绿地面积	m ²	2216.45	绿地面积: 2216.45平方米
7	容积率	-	0.93	地上建筑面积/总用地面积: >0.9, <1.2
8	建筑密度	%	30.63	建筑占地面积/总用地面积: >30, <35
9	绿地率	%	35.50	绿地面积/总用地面积: >35, <40
10	建筑高度	m	18.6	≤24米(数字修三位)
11	日照标准	h	1.2	日照标准: 1.2h
12	日照间距系数	-	1.0	日照间距系数: 1.0
13	人均用地面积	m ²	2.0	人均用地面积: 2.0m ²
14	人均活动场地	m ²	4.0	人均活动场地: 4.0m ²
15	共用活动场地	m ²	7.20	共用活动场地: 7.20m ²
16	共用活动场地	m ²	7.20	共用活动场地: 7.20m ²
17	机动车停车位	辆	5	机动车停车位: 5个(含无障碍停车位)
18	非机动车停车位	辆	15	非机动车停车位: 15个

出图记录				ISSUE NOTES	
REV.	DATE	REMARK	DATE	REMARK	DATE

注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER	
姓名:		NAME:	
注册证书号码:		REGISTRATION CERTIFICATE NO.:	
注册印章号码:		STAMP NO.:	
设计号:		JOB NO.:	
工程名称:	江南壹品	PROJECT TITLE:	
子项名称:	幼儿园	SUB ITEM:	
建设单位:	南宁翰树置业有限公司	CLIENT:	
图名:	总平面图	DRAWING TITLE:	
单位:	m	UNIT:	DWG. CATEGORY
比例:		SCALE:	DWG. NO.
日期:	2022.05	DATE:	VER. NO.
制		图	
设计		校	
校		专业负责人	
		DISCIPLINE CHIEF	
		设计总负责人	
		PROJECT CHIEF	

园 基准方中
 基准方中建筑设计股份有限公司
 JZFC Architectural Design Co., Ltd.

中国 成都市 琉璃场8号华润广场A座7-15楼
 电话: +86(28) 86333800 传真: +86(28) 86582990
 7-15F, Tower A, Criland Plaza, No.8, Liuli Road, Chengdu, P.R.C
 Tel: +86(28) 86333800 fax: +86(28) 86582990
 工程设计资质证书编号: A151016191
 电子文档编号:

版 权 说 明
 COPYRIGHT DECLARATION
 此图版权为基准方中建筑设计股份有限公司所有,未经许可不得使用。